

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 77

Общая площадь дома (м2): 2 065,40
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 24 191,18 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -3657,87 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-21 933,44	66 781,56	66 781,56	70 675,86		0,00	66 781,56
Содержание общ. имущ. МКД		124 491,88	124 492,48	131 708,23		162 423,45	-37 930,97
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	24 199,89	
					Транспортные расходы	3 626,23	
					Аварийное обслуживание	15 553,56	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 008,92	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	601,13	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 019,96	
					трубоочистные работы	385,96	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	38 241,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	4 150,30	
					Уборка лестничных клеток	13 263,41	
					Вывоз твердых бытовых отходов	43 450,97	
					Накладные расходы	9 308,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		16 958,20	16 958,26	17 947,47		25 881,71	-8 923,45
Эксплуатация коллективных ПУ		10 648,12	10 648,18	11 272,21		9 676,00	972,18
Содержание и ремонт ПЗУ		6 967,36	6 970,42	7 045,84		6 967,44	2,98
Содержание и ремонт лифтов		20 934,12	20 934,30	22 656,52		24 044,40	-3 110,10
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 361,64	7 361,64	7 787,23		6 156,03	1 205,61
Управление многоквартирным домом		15 512,14	15 512,14	16 414,81		17 904,05	-2 391,91
ИТОГО по дому		269 655,02	269 658,98	285 508,17		253 053,08	16 605,90
Полная задолженность дома по квартплате:							24 191,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.